

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. szeptember 27-i ülésére

Tárgy: A 2019-2033. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. szeptember 27-i ülésére

Tárgy: A 2018-2032. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése
Ikt.sz: LMKOHFL/79/18/2018.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) 11. § (1)-(2) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként (Felsőlajos esetében csak a közműves ivóvízellátásra) tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban Terv) kell készíteni és minden év szeptember 30. napjáig benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban Hivatal).

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján az ellátásért felelős, jelen esetben Felsőlajos Község Önkormányzata, a terv tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt véleményt a jóváhagyásra benyújtott tervhez kell csatolni.

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

1. számú melléklet: Bácsvíz Zrt. levele
2. számú melléklet: Gördülő Fejlesztési Terv tervezete

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2018. (...) ÖH

**A 2019-2033. évi időszakra vonatkozó
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése**

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. mellékletét képező 2019-2033. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

Határidő: 2018. szeptember 27.

Felelős: Képviselő-testület

Felsőlajos, 2018. szeptember 18.

Juhász Gyula sk.
polgármester

Az előterjesztés 1. számú melléklete



18KEC019989

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
6000 Kecskemét, Izsáki út 13. Pf.: 133. Tel.: 76/511 511 Fax: 76/481 282
Email: info@bacsviz.hu



Felsőlajos Község Önkormányzata
Juhász Gyula polgármester

Iktatószám: *030 492-001/2018.*
Ügyintéző: Vörös Róbert

6055 Felsőlajos
Iskola u. 12.
e-mail: felsolajos@felsolajos.hu

Tárgy: gördülő fejlesztési terv véleményezésének kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk elkészítette Felsőlajos közműves ivóvízellátás 2019-2033. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét, melyet levelünk mellékletként, valamint a fenti e-mail címre elektronikus formában megküldünk.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) szerint, mivel a BÁCSVÍZ Zrt. nyújtja be engedélyezésre a gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, az önkormányzat véleményezési joggal rendelkezik.

Kérjük, hogy **írásba foglalt véleményüket 2018. szeptember 21-ig címünkre szíveskedjenek megküldeni**, mely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé jóváhagyásra benyújtandó terv mellékletét képezi.

Amennyiben a megküldött gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatosan kérdésük merül fel, Társaságunk részéről rendelkezésre áll Balogh Zoltán vízszolgáltatási ágazatvezető főmérnök, telefonszáma: 70/333 1106.

Közreműködésüket előre is köszönjük!

Melléklet: 1 pld. Felsőlajos közműves ivóvízellátás Gördülő fejlesztési terv

Kecskemét, 2018. augusztus 14.

Tisztelettel:


Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató

BÁCSVÍZ
Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Kecskemét

2.

Az előterjesztés 2. számú melléklete



**Gördülő Fejlesztési Terv
2019-2033**

**Felsőlajos
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű rendszer kódja:
11-33598-1-001-00-00**

Kecskemét, 2018. augusztus

Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	1504
Víziközmű rendszer kódja:	11-33598-1-001-00-00
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Felsőlajos Község Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2019. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2020-2023. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2024-2033. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

Vízellátó rendszer általános ismertetése

Vízikönyvi szám:	V/945
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	35300/5353-12/2015. ált.
Vízműtelep címe:	6055 Felsőlajos, Óvoda u. (221. és 222. hrsz.)
Vízmű mértékadó kapacitása:	542 m ³ /d
Éves lekötött vízmennyiség:	30.000 m ³

Vízszerezés

A település vízellátását biztosító vízbázist 2 db mélyfúrású kút alkotja.

Víztisztítás

A víziközmű rendszeren nincs víztisztítási-technológia, a kutakból a búvárszivattyúk közvetlenül az elosztóhálózatba termelik a vizet.

Vízelosztás

Vízhálózat

A településen kiépített vízhálózat körvezeték rendszerű.

Víztorony

Víztárolás a település belterületén, a 272/7 hrsz.-on megépített 50 m³ kapacitású aquaglóguszban történik. Az aquaglógusz biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Felújítás-pótlási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2019-2033 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2019

1. Rendkívüli feladatok

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a település vízhálózatán vízbekötés, vízhálózati csomópont és hálózati elemek rendkívüli meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

II. ütem 2020-2023

2. Bekötővezetékek cserék, csomópont felújítások

2.1. A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük.

A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél ¾"-1" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 32 KPE vezetékekre tervezzük cserélni.

Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db bekötővezeték cserét tervezünk.

2.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémszárús tömszelencés tolózárok NA 80 – NA 150 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízveszteség csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárok gumi ékzárús tolózárokra cserélését.

Az előző évek tapasztalata alapján kb. 3 db tolózár cserét tervezünk

2.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni.

Az előző évek tapasztalata alapján kb. 1 db tűzcsap cserét tervezünk.

3. Vízhálózat rekonstrukció

A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét középtávon folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok

kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítünk. Középtávon Felsőlajos településen 424 fm kiváltását tervezzük.

4. A kutak felújítását azok élemedett kora indokolja. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kutak felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében szűrőcserés vagy pedig melléfúrásos felújítás lehet.
5. Az üzembiztonság és az energetikai hatékonyság növelése érdekében szükséges az elavult kútgépészeti szerelvények cseréje, valamint az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése.
6. A kútfejek átalakítása az aknás kutakra (pl. az aknába történő beszállásra) vonatkozó szigorú munkavédelmi előírások kiküszöbölése, illetve a már élemedett korú vasbeton anyagú aknák vízzáróságának elégtelensége miatt van szükség. A kialakításra kerülő fém / műanyag szerkezetes térszíni felépítményekbe történő belépésre vonatkozó munkavédelmi előírások kevésbé szigorúak.

III. ütem 2024-2033

7. A Bekötővezeték cserék, csomópont felújítások hosszú távon is tervezésre kerülnek az II. ütemhez hasonlóan.
8. Vízhálózat rekonstrukció. Hosszútávon Felsőlajos településen 1060 fm kiváltását tervezzük.
9. A magastározó felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. A felújítási munka a műtárgy egyes részelemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.
10. A kutak felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.
11. A gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai felújítási munkák hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.
12. A kútfejek átalakítási munkái hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.
13. A vízműtelep és a -gépház felújítása a kedvező műszaki állapot hosszú távú megőrzése miatt szükséges. A műszaki állapot függvényében az ingatlan körülvevő kerítés felújítása, az ingatlan nyílászáróinak és földemjének cseréje, valamint az elektromos hálózat rekonstrukciója válhat szükségessé.

Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2019-2033 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2019

1. Az építési hatóság részéről kiadásra kerülő építési engedélyek kiadásának feltétele, hogy az ingatlanok 100,0 m-es körzetében tűzcsap álljon rendelkezésre. A beérkező építési engedélykérelmek számának és területi lefedettségének függvényében kerül beépítésre a 2019. évre tervezett 1 darab tűzcsap.

II. ütem 2020-2023

2. Vas-mangántalanító technológia kialakítása

Jelenleg a településen található kutak nyersvize határértéket meghaladó vas-és mangán tartalommal rendelkeznek. A megfelelő minőségű víz biztosításához a vízhálózaton vízkezelő technológia kialakítása szükséges.

A III. ütemben beruházási igény az ellátásért felelős, valamint az üzemeltetéssel megbízott szervezet részéről sem merült fel.

Rendelkezésre álló források bemutatása

Rendelkezésre álló források / felhasználások megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
		Rövid	Közép	Hosszú
Áthozott		1 785	1 696	-315 600
Bérleti díj	333	411	1 644	4 110
VK elsz. értékcsökkenés *	1 092			
Üzemeltetői forrás				
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	360			
Fejlesztési hányad				
Lakossági önerő				
Önkormányzati forrás				
Pályázati forrás				
Rendelkezésre álló göngyölt forrás	1 785	2 196	3 340	-311 490
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás		500	68 940	137 100
Tervezett beruházás felhasználás		0	250 000	0
Maradvány	1 785	1 696	-315 600	-448 590

*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

A II. és a III. ütemben a tervezett felújítások, pótlások és beruházások az adott időszakban rendelkezésre álló bérleti díj, illetve egyéb források (pl.: pályázat) mértékéig valósítandók meg.

Mellékletek

1. Felújítási és pótlási terv 2019-2033 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Beruházások terv 2019-2033 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)

**Görddió fejlesztési terv a 2019 - 2033 időszakra
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Bácskúti Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Bácskúti Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság
 Vízközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Vízszolgáltatás
 A Vízktv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Felsőljajos Község Önkormányzata
 Vízközmű-rendszer kódja: ** 11-33598-1-001-00-00

ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi üzemi feltétel/fennmaradási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtartam (rövid / közép / hosszú)	A felújítás és pótlás ütemezése a tervezési időszak éveit tekintve																													
						Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15															
1.	Tűzcsap telepítése	-	Felsőljajos Község Önkormányzata	400	bérleti díj	2019	2019	rövid																														
	I. ütem összesen			400																																		
2.	Vízminőség javítás VAS, MANGÁN ELTÁVOLÍTÁSRA TECHNOLOGIA KIALAKÍTÁS	-	Felsőljajos Község Önkormányzata	250 000	pályázati forrás	2020	2023	közép						X	X	X																						
	II. ütem összesen			250 000										X	X	X																						

* a megvalósítást előkészítő alhívással kell jelölni
 ** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód